

OGGETTO:

Invito a procedura negoziata ai sensi degli articoli 36 comma 2b e 63 comma 6 del d.lgs. n. 50/2016, per l'appalto di lavori relativo all'intervento di **"Regolarizzazione, ai sensi della L.r. 23/03/1998 n. 8, e messa in sicurezza delle Chiuse del lago di Ghirla in comune di Valganna (VA)"**, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a), mediante offerta a prezzi unitari con contratto da stipulare parte a corpo e parte a misura applicando con la verifica dell'anomalia di cui al comma 2 dell'art. 97 del d.lgs. 50/2016.

CUP: E14H17000000002; CIG: Z771D36C0C

Codesta Impresa è invitata a partecipare alla procedura negoziata per l'appalto in oggetto indicato.

La gara si terrà presso l'Ufficio Territoriale Regionale Insubria - Varese, - Viale Belforte n. 22, il giorno 03/05/2017 alle ore 12.00;

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Augusto Conti - Dirigente U.O. - Ufficio Territoriale Regionale Insubria - Varese.

La presente procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (nuovo codice dei contratti pubblici). La Stazione Appaltante utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", al quale è possibile accedere all'indirizzo internet corrispondente all'URL **www.arca.regione.lombardia.it**.

Per poter presentare offerta e prendere parte alla procedura, ciascun concorrente è tenuto ad eseguire preventivamente la Registrazione a Sintel così come disciplinato nell'allegato "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel", accedendo al portale dell'Azienda Regionale Centrale Acquisti all'indirizzo internet **www.arca.regione.lombardia.it** nell'apposita sezione "Registrazione" ed in seguito a qualificarsi per la categoria *OG8* e per l'Ente Regione Lombardia.

A seguito dell'entrata in vigore dell'art. 15 della Legge 183/2011, che ha modificato il D.P.R. 445/2000 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa", sono state aggiornate le modalità di partecipazione alla gara, con particolare riferimento alla documentazione da produrre a corredo dell'offerta e alle esclusioni dalla gara. Si invitano pertanto gli operatori economici ad osservare con attenzione e puntualità le disposizioni di cui ai titoli IV e V della presente lettera di invito.

Eventuali richieste di informazioni complementari e/o di chiarimenti sull'oggetto e sugli atti della procedura e ogni richiesta di notizia utile per la partecipazione alla procedura o sullo svolgimento di essa devono essere presentate in lingua italiana e trasmesse alla Regione Lombardia- Ufficio Territoriale Regionale Insubria - Varese per mezzo della funzione

“Comunicazioni procedura” presente sulla piattaforma Sintel entro il perentorio termine delle ore 12.00 del giorno 28/04/2017. Le risposte ai chiarimenti saranno comunicate a tutte le Ditte invitate alla procedura, attraverso la funzionalità “Comunicazioni procedura”. Eventuali integrazioni alla documentazione di gara a o risposte richieste di chiarimento pervenute dai partecipanti, verranno pubblicate in piattaforma come integrazione alla documentazione di gara.

TITOLO I - OGGETTO DELL'APPALTO - LUOGO DI ESECUZIONE

I lavori, da effettuarsi nel territorio del Comune di Valganna (VA), riguardano l'intervento di **“Regolarizzazione, ai sensi della L.r. 23/03/1998 n. 8, e la messa in sicurezza delle chiuse del lago di Ghirla in comune di Valganna (VA)”**.

Approvazione progetto definitivo/esecutivo con decreto della. U.O. UTR Insubria n. 3348 del 27/03/2017.

Tempo utile per l'esecuzione dei lavori: **giorni 30** (trenta) dalla data del verbale di consegna dei lavori.

TITOLO II - IMPORTO A BASE D'APPALTO

Euro 27.000,00 di cui:

Euro 24.600,00 per lavori (importo soggetto a ribasso)

Euro 2.400,00 per oneri di sicurezza (importo non soggetto a ribasso)

I lavori, ai sensi dell'articolo 61 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. ed in conformità all'allegato «A» al predetto Regolamento, ancora vigente ai sensi dell'art. 216 comma 14 del D.Lgs 50/2016, sono classificati nella categoria OG8 – Classifica I – “ Opere fluviali, di difesa, di sistemazione idraulica e di bonifica”.

Importo categoria prevalente € 27.000,00

Per l'esecuzione dei lavori costituisce requisito sufficiente il possesso di cui all'art. 90, comma 1 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm. ii. (importo dei lavori analoghi eseguiti nel quinquennio precedente non inferiore all'importo dei lavori nella categoria pertinente, costo complessivo sostenuto per il personale dipendente nello stesso periodo non inferiore al 15% del predetto importo dei lavori; adeguata attrezzatura tecnica) oppure, in alternativa, il possesso dell'attestazione S.O.A. in corso di validità Cat. OG8 Classe I.

TITOLO III - ESAME PROGETTO

Il progetto esecutivo è direttamente allegato alla presente lettera d'invito, nel caso risultasse di difficile consultazione i documenti e gli elaborati che sono alla base dell'appalto sono visibili, **previo appuntamento** con l'ing. Silvia Gandini, Tel. 0332/338310 oppure scrivendo a silvia.gandini@regione.lombardia.it presso Regione Lombardia – Ufficio Territoriale Regionale Insubria - 21100 Varese dalle ore 9.30 alle ore 14.30 di ogni giorno feriale dal al 13/04/2017 al 28/04/2017, sabato escluso.

I documenti ed elaborati del progetto possono essere visionati:

- o da legale rappresentante o da Direttore Tecnico del futuro offerente munito di documento di riconoscimento, nonché di idonea documentazione (C.C.I.A.A., SOA,) dalla quale risulti la carica ricoperta,
- o da incaricato munito di delega del futuro offerente e di documento di riconoscimento,

TITOLO IV - MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA E DOCUMENTI DA PRODURRE

1-PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Per poter presentare offerta e prendere parte alla procedura, ciascun concorrente è tenuto ad eseguire preventivamente la Registrazione a Sintel così come disciplinato nei “Manuali” e nel documento allegato “modalità tecniche di utilizzo della Piattaforma Sintel”.

L’offerta e la documentazione devono essere redatte e trasmesse a Regione Lombardia – Ufficio Territoriale Regionale Montagna - Sondrio in formato elettronico attraverso la piattaforma Sintel. La redazione dell’offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell’apposita procedura guidata di Sintel, che consentono di predisporre:

- la busta telematica contenente la documentazione amministrativa;
- la busta telematica contenente l’offerta economica.

Al termine della predisposizione e della sottoscrizione con firma digitale di tutta la documentazione, l’offerta dovrà essere inviata attraverso Sintel.

Il semplice caricamento (upload) della documentazione di offerta su Sintel non comporta l’invio dell’offerta alla Stazione Appaltante. L’invio dell’offerta avverrà soltanto mediante l’apposita procedura da effettuarsi al termine e successivamente alla procedura di redazione, sottoscrizione e caricamento su Sintel della documentazione che compone l’offerta.

Il Concorrente è tenuto a verificare di avere completato tutti i passaggi richiesti da Sintel per procedere all’invio dell’offerta. Sintel darà comunicazione al fornitore del corretto invio dell’offerta.

Sintel consente di salvare la documentazione di offerta redatta dal Concorrente, interrompere la redazione dell’offerta e riprenderla in un momento successivo.

Si prega di consultare il documento allegato “Modalità tecniche utilizzo piattaforma Sintel” per maggiori informazioni in merito.

Per qualsiasi informazione ed assistenza tecnica sull’utilizzo di Sintel è possibile contattare ***l’Help Desk al numero verde 800.116.738.***

L’offerta e la documentazione che la compone dovranno essere inviate e fatte pervenire a Regione Lombardia – Ufficio Territoriale Regionale Insubria – Varese attraverso Sintel entro **il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 03/05/2017** pena la nullità dell’offerta e comunque la non ammissione alla procedura.

Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre tale termine, anche per causa non imputabile al Concorrente. Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura comporta l’irricevibilità dell’offerta e la non ammissione alla procedura.

E’ in ogni caso responsabilità delle Ditte concorrenti l’invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste **pena l’esclusione** dalla presente procedura, **salvo i casi di soccorso istruttorio previsti dal comma 9 dell’art. 83 del d.lgs. 50/2016 e in caso di mancanza di documenti essenziali, previo pagamento della sanzione pecuniaria dell’1 per mille.**

L’offerta si considera ricevuta nel tempo indicato da Sintel, come risultante dai log del Sistema. L’Impresa potrà presentare una nuova offerta entro e non oltre il termine sopra indicato, previsto per la presentazione della medesima; questa nuova offerta sarà sostitutiva a tutti gli effetti della precedente. Non è necessario provvedere alla richiesta scritta di ritiro dell’offerta precedentemente inviata poiché Sintel automaticamente annulla l’offerta precedente (stato “sostituita”) e la sostituisce con la nuova.

I concorrenti esonerano Regione Lombardia e ARCA da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari per raggiungere Sintel ed inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura.

Saranno **escluse** le offerte irregolari, equivocate, condizionate in qualsiasi modo, difformi dalla richiesta o, comunque, inappropriate.

La Stazione Appaltante si riserva facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso a Sintel o che impediscano di formulare l'offerta.

2) DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA:

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Il Concorrente debitamente registrato a Sintel accede con le proprie Chiavi di accesso nell'apposita sezione "Invio Offerta" relativa alla presente procedura accedendo al sito internet, all'indirizzo **<http://www.arca.regione.lombardia.it>**

Negli appositi campi "**requisiti amministrativi**" presenti sulla piattaforma Sintel il Concorrente, **a pena di esclusione**, salvo i casi rientranti nel soccorso istruttorio, dovrà allegare la seguente documentazione amministrativa debitamente compilata e **firmata digitalmente**:

- A) DGU** (Documento di gara unico) compilato nelle sue parti e corredato da copia del documento di identità in corso di validità.
- B) Garanzia provvisoria** ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs 50/2016 resa in originale in formato elettronico, firmata digitalmente dal fidejussore di **Euro 540,00** - pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori a base d'appalto, da presentare mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa, o rilasciata firmata digitalmente da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385 e ss.mm.ii., che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero competente in conformità alla scheda tipo 1.1 del D.M. 12.03.2004 n. 123 e ss.mm.ii., in osservanza delle clausole di cui allo schema tipo 1.1 del medesimo decreto, **integrata con la clausola della rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, secondo quanto previsto dall'art. 93, del D.Lgs. 50/2016.** Tale garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario.
La polizza fideiussoria ovvero l'atto di fideiussione dovrà avere durata non inferiore a 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

In caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario non ancora costituiti formalmente la garanzia deve riportare l'indicazione di tutte le imprese raggruppate.

La garanzia provvisoria è ridotta del 50% (pari ad **euro 270,00**) per i concorrenti che dimostrino di essere in possesso della documentazione prevista dall'art. 93, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, ovvero la stessa risulti dall'attestato S.O.A..

Per la riduzione della garanzia, per i raggruppamenti temporanei di tipo orizzontale o consorzi ordinari di concorrenti, tutti gli operatori economici facenti parte del raggruppamento o del consorzio devono presentare la documentazione di cui sopra.

Nel caso in cui il fideiussore sia impossibilitato a rilasciare la cauzione provvisoria originale in formato elettronico firmata digitalmente, solo questo documento, accompagnato dall'impegno di cui al successivo capoverso, dovrà essere inviato

in modalità tradizionale al protocollo dell'ente tassativamente entro e non oltre la data prevista per la somministrazione dell'offerta, pena l'esclusione dalla gara.

La busta sigillata, contenente esclusivamente la cauzione provvisoria, dovrà essere inviata al seguente indirizzo: Regione Lombardia – Ufficio Territoriale Regionale Insubria – Viale Belforte, 22 - 21100 VARESE. La busta dovrà riportare oltre ai riferimenti del mittente i seguenti dati:

“Procedura di gara negoziata SINTEL per “Regolarizzazione, ai sensi della L.r. 23/03/1998 n. 8, e la messa in sicurezza delle chiuse del lago di Ghirla in comune di Valganna (VA)” – FIDEJUSSIONE.

Inoltre mediante l'apposito menu a tendina predisposto dalla Stazione appaltante, il concorrente dovrà fornire dichiarazione di accettazione termini e condizioni del **“Patto di integrità in materia di contratti pubblici regionali”**.

Queste dichiarazioni verranno prodotte automaticamente dalla piattaforma Sintel e acquisiranno pieno valore legale con l'apposizione della firma digitale del Legale Rappresentante sul documento d'offerta in formato pdf, che viene scaricato da Sintel al quarto passaggio del percorso guidato “Invia offerta “. Questo documento conterrà insieme a tutti i dati dell'offerta inserita anche le dichiarazioni in discorso.

C) Contrassegno relativo al pagamento del bollo di € 16,00 assolto in modo virtuale

OFFERTA ECONOMICA

Nell'apposito campo **“offerta economica”** presente sulla piattaforma Sintel, il Concorrente, **a pena di esclusione**, dovrà indicare la propria offerta economica, consistente in un unico sconto percentuale al netto degli oneri della sicurezza - **nel MODULO OFFERTA** alla voce **“Ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara per le opere a corpo e a misura”**.

Nel campo **“Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza)**, il concorrente dovrà inserire l'ammontare complessivo non soggetto a ribasso come individuato dalla stazione appaltante e pari a **€ 2.400,00**.

Al termine della compilazione dell'offerta economica, Sintel genererà un documento d'offerta in formato “.pdf” che dovrà essere scaricato dal concorrente sul proprio terminale e, quindi, **sottoscritto con firma digitale** dal legale rappresentante o dal procuratore autorizzato.

Il sistema accetta solo offerte non modificabili, dal momento che le stesse dovranno riportare un bollo virtuale da € 16,00 da apporre prima della firma digitale.

Nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito o consorzio stabile di concorrenti Il documento d'offerta in formato pdf generato automaticamente dalla piattaforma Sintel deve essere sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante (o dal procuratore generale o speciale, i cui poteri dovranno essere comprovati mediante invio di copia della procura nella documentazione amministrativa) dell'impresa mandataria o del consorzio.

Nel caso di raggruppamento temporaneo da costituirsi o consorzio ordinario di concorrenti l'offerta economica dovrà essere sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante (o procuratore generale o speciale, come sopra indicato) di tutte le imprese raggruppande o consorziate.

Per completare l'inserimento dell'offerta economica, nel campo **dettaglio prezzi mediante**

un unico file, il concorrente dovrà allegare il **modulo OFFERTA**, debitamente compilato nella sezione "Lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto inserendo il prezzo unitario offerto, sia in cifre che in lettere, e nell'ultima colonna il prodotto ottenuto moltiplicando il prezzo unitario offerto in cifre colonna per la quantità indicata.

In calce all'Offerta Prezzi dovrà essere indicato il prezzo complessivo offerto, rappresentato dalla somma dei prodotti, unitamente al conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo complessivo posto a base di gara (oneri per la sicurezza esclusi). Il prezzo complessivo ed il ribasso devono essere indicati in cifre ed in lettere. In caso di discordanza prevale il ribasso indicato in lettere.

Il concorrente dovrà allegare il **Modulo Offerta** debitamente compilato e sottoscritto con firma digitale da uno dei soggetti sotto indicati:

- nel caso di impresa individuale dall'Imprenditore;
- nel caso di Società, Cooperative o Consorzi, dal legale rappresentante;
- nel caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti già costituiti o ancora da costituirsi mediante scrittura privata autenticata da notaio se risultanti vincitori, da tutti i componenti la struttura organizzativa.

Qualora nel soggetto offerente sia presente la figura dell'Istitore (artt. 2203 e seguenti del C.C.), del Procuratore (art. 2209 del C.C.) o del Procuratore speciale, l'offerta di cui sopra può essere sottoscritta digitalmente dagli stessi.

Le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o relative ad altro appalto, o comunque sostanzialmente non conformi allo schema - **MODULO OFFERTA** - allegato, sono escluse dalla gara.

Il soggetto offerente deve indicare nell'offerta il domicilio eletto per le comunicazioni; deve altresì indicare l'indirizzo di posta elettronica certificata

Il Modulo Offerta, a pena di esclusione, dovrà essere compilato in ogni sua parte mediante offerta a prezzi unitari, sia per la parte a corpo che per la parte a misura e dovranno essere indicati i propri costi aziendali.

3) RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI E CONSORZI ORDINARI DI CONCORRENTI

Ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta **per sé** o quale **mandatario** di operatori riuniti.

I raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di concorrenti sono ammessi ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 50 /2016 e degli artt. 92-94 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., se gli imprenditori partecipanti al raggruppamento ovvero gli imprenditori consorziati siano in possesso dei requisiti di qualificazione ivi previsti. Ai sensi del comma 2 art. 92 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. (raggruppamento di tipo orizzontale) i requisiti di qualificazione SOA devono essere posseduti dalla mandataria nella misura minima del 40% dell'importo dei lavori; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti ciascuna nella misura minima del 10%; in ogni caso, la mandataria assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara.

Ai fini della qualificazione, sia la mandataria che le mandanti devono possedere i requisiti di qualificazione ciascuna con riferimento alla propria specifica quota di partecipazione, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 61, comma 2, del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.. In fase di

esecuzione, ciascun concorrente riunito in raggruppamento temporaneo dovrà eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla propria quota di partecipazione al raggruppamento. **Tale quota dovrà essere indicata nel mandato conferito all'offerente capogruppo ovvero, per i raggruppamenti non ancora costituiti, nell'impegno a conferire mandato come di seguito indicato.**

È consentita la presentazione di offerta da parte dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) ed e) del D. Lgs. 50/2016, anche se non ancora costituiti. In tal caso il **modulo offerta**, deve essere sottoscritta da tutti gli offerenti che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, formalizzeranno il raggruppamento mediante scrittura privata autenticata da notaio e gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti. E' vietata l'associazione in partecipazione. Salvo quanto previsto dall'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

4) AVVALIMENTO

Il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 45 D.Lgs. 50/2016, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto.

Come previsto dall'art. 89 D.Lgs. 50/2016 il concorrente allega, oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria:

- a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'art. 170 del D.Lgs. 50/2016 attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali previsti dall'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 dichiarati in un DGUE appositamente allegato;
- c) una dichiarazione, sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria, del possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 55 D.Lgs. 50/2016;
- f) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;
- g) nel caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera f) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art. 89 comma 5 D.Lgs. 50/2006;
- h) dichiarazione sostitutiva di certificazione di iscrizione alla CCIAA ai sensi del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii.

Tutte le dichiarazioni devono essere sottoscritte firmate digitalmente dal/i legale/i rappresentante/i e con data non anteriore alla data di spedizione della presente lettera di invito.

In caso di dichiarazioni mendaci la stazione appaltante procede ai sensi dell'art. 89, comma 1, D.Lgs. 50/2016.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto d'appalto.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, o che partecipino alla medesima gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Qualora l'avvalimento sia riferito a categorie di lavorazioni, di qualsiasi importo esse siano, per le quali necessita il rilascio di certificazione (D.M. 22.01.2008 n. 37 e ss.mm.ii.) e l'impresa concorrente non sia a questo abilitata, la relativa certificazione dovrà necessariamente essere rilasciata dall'impresa ausiliaria.

Come previsto dall'art. 89, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, la stazione appaltante trasmetterà all' ANAC -Autorità Nazionale Anticorruzione tutte le dichiarazioni di avvalimento, indicando altresì l'aggiudicatario, per l'esercizio della vigilanza e per la pubblicità sul sito informatico presso l'Osservatorio.

Si precisa che la certificazione di qualità, laddove non necessaria ai fini della partecipazione alla gara, non può essere autonomamente oggetto di avvalimento ai soli fini della riduzione delle garanzie di cui agli artt. 93 e 103 del D.Lgs. 50/2016.

TITOLO V - ESCLUSIONE DALLA GARA

Non possono partecipare alla medesima procedura gli operatori economici che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all' art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

La stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

E' vietata la partecipazione alla medesima gara del consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2, lett. c) del D. Lgs 50/2016 e dei consorziati per i quali il consorzio concorre; in caso di inosservanza di detto divieto, sono esclusi dalla gara sia il consorzio che i consorziati e si applica l'art. 353 del codice penale.

TITOLO VI - MODALITA' RELATIVE ALL'ESPLETAMENTO DELLA GARA ED ALLA AGGIUDICAZIONE

La gara è esperita ai sensi dell'art. 36, comma 2b e 63 comma 6 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a), mediante offerta a prezzi unitari con contratto da stipulare parte a corpo e parte a misura, con la verifica dell'anomalia di cui al comma 2 dell'art. 97 del d.lgs. 50/2016.

Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento rispetto all'importo a base d'appalto;

Il contratto verrà contabilizzato parte a corpo e parte a misura ai sensi degli artt. 184 e 185 del D.P.R. 207/2010.

Sono contrattualmente vincolanti tutte le leggi e le norme vigenti in materia di lavori pubblici

ed in particolare:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- il regolamento generale approvato con D.P.R. 05.10.2010 n. 207 per le parti tuttora vigenti;
- il capitolato generale d'appalto approvato con D.M. 19.04.2000 n. 145 e ss.mm.ii., per quanto applicabile;
- il D.Lgs. 09.04.2008 n. 81 e ss.mm.ii.;

Non sono ammesse varianti, salvo per i casi e con le modalità previste dal D.Lgs. 50/2016 e dal capitolato speciale d'appalto.

Alla data fissata per la gara, la Stazione Appaltante dichiara aperta la gara, presso Regione Lombardia - Ufficio Territoriale Regionale Insubria – viale Belforte, 22– 21100 Varese.

Si precisa che sono ammessi a fare eventuali osservazioni solo i Titolari o i Legali Rappresentanti degli operatori economici offerenti. Oltre a questi ultimi, avranno titolo ad intervenire alle operazioni sopra descritte anche coloro che, muniti di delega da esibire alla Stazione Appaltante, abbiano titolo a rappresentare l'offerente.

La Stazione Appaltante potrà richiedere idonea documentazione per l'identificazione del soggetto rappresentante l'offerente.

Procede quindi, dopo aver verificato che la documentazione sia pervenuta entro il termine previsto dalla presente lettera di invito, all'apertura e alla verifica della documentazione ai fini dell'ammissione dei concorrenti alla gara.

La Stazione Appaltante giudica, inappellabilmente, sulla validità dei documenti presentati dai concorrenti e, nel caso di riscontrata irregolarità sostanziale, anche di uno solo dei documenti prodotti, esclude dalla gara qualsiasi concorrente.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive.

La Stazione appaltante aggiudica in via provvisoria i lavori all'operatore economico migliore offerente (percentuale in lettere rilevabile dall'offerta).

L'offerta percentuale di ribasso indicata nel modulo OFFERTA dovrà contenere un massimo di tre decimali dopo la virgola. Ulteriori cifre decimali non avranno rilevanza ai fini dell'aggiudicazione.

(In caso di discordanza tra quanto inserito in piattaforma e quanto inserito nel modulo OFFERTA, prevale quanto indicato in quest'ultimo).

In caso di offerte uguali, si procede all'aggiudicazione mediante sorteggio.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Le offerte recapitate non possono essere ritirate e non è consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta.

La Stazione Appaltante procede tempestivamente alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, mediante procedura telematica Sintel;

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

Qualora dovessero pervenire all'operatore economico concorrente, comunicazioni concernenti il mutamento delle modalità e/o dei tempi di espletamento della gara, esso è tenuto alla tempestiva verifica presso la stazione appaltante.

Ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, la Stazione Appaltante comunica ai non aggiudicatari l'avvenuta aggiudicazione definitiva, tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni dall'aggiudicazione medesima tramite procedura telematica Sintel.

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'aggiudicatario, mentre per l'Ente appaltante diventa tale a decorrere dalla data di stipula del contratto.

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorso il termine di 180 giorni dalla data dell'aggiudicazione definitiva.

La consegna dei lavori dovrà avvenire entro 45 giorni dalla data della stipula del contratto.

TITOLO VII - DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARSI DA PARTE DELL' AGGIUDICATARIO E DISPOSIZIONI DA ATTUARSI PRIMA DELLA STIPULA DEL CONTRATTO

Qualora l'aggiudicazione sia stata effettuata nei confronti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito, il relativo mandato e la connessa procura dovranno essere presentati entro 10 giorni dall'aggiudicazione.

L'aggiudicatario, o la capogruppo, ha l'obbligo di costituire una garanzia fidejussoria definitiva, conforme alla scheda tipo 1.2 del D.M. 12.3.2004 n. 123 e ss.mm.ii., in osservanza delle clausole di cui allo schema tipo 1.2 del medesimo decreto, integrata con la clausola della rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, prevista dall'art. 103, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, pari al 10% dell'importo di contratto. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50 % per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della SERIE UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000.

Il responsabile del procedimento e l'impresa appaltatrice, prima della stipula del contratto dovranno concordemente verbalizzare il permanere delle condizioni che consentano l'immediata esecuzione dei lavori.

Entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva, e comunque prima della consegna dei lavori, l'appaltatore redige e consegna all'Ente appaltante:

- un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento, con allegata scheda delle lavorazioni interferenti, quando non sia previsto dal D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e ss.mm.ii.
- un piano operativo di sicurezza previsto dal D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e ss.mm.ii.

Tali documenti, unitamente al Capitolato Speciale d'Appalto, formano parte integrante del contratto di appalto. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore costituiscono, previa formale messa in mora dell'interessato, causa di risoluzione del contratto. Il direttore di cantiere e il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ciascuno nell'ambito delle proprie competenze, vigilano sull'osservanza dei piani di sicurezza.

Le società di cui all'art. 1 del D.P.C.M. 11.05.1991 n. 187 e ss.mm.ii. dovranno inoltre presentare, prima della stipula del contratto, la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà in carta semplice ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii., circa la composizione societaria di cui all'articolo medesimo.

Sarà cura della Stazione appaltante accertare l'inesistenza di cause ostative alla stipula del contratto.

Nell'ipotesi in cui si riscontrino, in capo all'aggiudicatario, cause ostative alla stipula del contratto conseguenti al procedimento di cui sopra, la stazione appaltante riapre, in seduta

pubblica, la gara stessa, riprendendo la procedura dall'ultimo atto valido.

In ogni caso, la stipula del contratto non potrà avvenire prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva di cui al precedente titolo VI.

Ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. d) del D.Lgs. 50/2016, la stazione appaltante comunica ai non aggiudicatari la data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario Tramite procedura telematica Sintel.

Dopo la stipula del contratto, la Stazione Appaltante provvede alla restituzione della garanzia fideiussoria che comunque cessa automaticamente qualora l'offerente non risulti aggiudicatario, estinguendosi trascorsi trenta giorni dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva diventa efficace.

Ai sensi degli artt. 103 del D. Lgs. 50/2006, l'aggiudicatario dovrà costituire, per la stipula del contratto, le seguenti garanzie:

a) cauzione definitiva nei termini previsti dall'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016, conforme allo schema tipo di polizza 1.2 allegato al D.M. Attività produttive 12 marzo 2004, n. 123 e ss.mm.ii.;

b) polizza di assicurazione di cui all'art. 103, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, per coprire i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

c) tale polizza deve inoltre assicurare la Stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori per un importo non inferiore a € 1.000.000,00.

L'appaltatore dovrà presentare, entro 10 giorni dall'aggiudicazione, una dichiarazione con la quale indica le modalità di pagamento e designa le persone autorizzate a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in acconto o a saldo anche per effetto di cessioni di credito preventivamente riconosciute dalla stazione appaltante.

TITOLO VIII - CONDIZIONI D'APPALTO

Nel formulare l'offerta il concorrente deve tener conto, oltre agli obblighi ed alle condizioni già esposti nello schema di offerta, anche di quanto segue:

- l'appaltatore si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro del Settore cui appartengono i lavori oggetto dell'appalto e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgeranno i lavori suddetti.
- le Imprese artigiane si obbligano ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro del Settore cui appartengono i lavori oggetto dell'appalto e negli accordi locali integrativi dello stesso per il tempo e nella località in cui si svolgono detti lavori.
- l'appaltatore si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, in presenza di Cooperative, anche nei rapporti con i soci.

I suddetti obblighi vincolano l'appaltatore, anche se non sia aderente alle Associazioni di categoria stipulanti o receda da esse, indipendentemente dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale, salve, naturalmente, le distinzioni previste per le imprese artigiane.

L'aggiudicatario si obbliga, altresì, all'osservanza delle clausole contenute nei patti nazionali e provinciali delle Casse Edili ed Enti Scuola per l'Addestramento Professionale.

Il mancato versamento dei contributi e competenze, stabiliti per tali fini, costituisce inadempienza contrattuale, soggetta alle previste sanzioni amministrative e alle disposizioni vigenti.

La stipulazione del contratto d'appalto deve aver luogo entro **60** giorni dalla data in cui è divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva.

TITOLO IX – SUBAPPALTO E DISTACCO DI MANODOPERA

Si applicheranno le disposizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e di cui al capitolato speciale.

Le lavorazioni previste sono subappaltabili ed affidabili in cottimo **nel limite del 30 per cento** dell'importo di contratto.

La stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori, salvo quanto previsto dall'art. 174 comma 7, del D.Lgs. 50/2016;

Nei rapporti con i propri subappaltatori, l'appaltatore è tenuto ad accordare termini e condizioni di pagamento non meno favorevoli rispetto a quanto previsto dal D.Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 e ss.mm.ii. recante "Attuazione della direttiva 2000/35/CE relativa alla lotta contro i ritardi di pagamento nelle transazioni commerciali", che devono essere fissati per iscritto nel contratto di subappalto.

L'affidatario dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso affidatario corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora l'affidatario non trasmetta le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la stazione appaltante sospende l'emissione del successivo certificato di pagamento a favore dell'affidatario.

In caso di cessione del credito, l'appaltatore è tenuto a presentare alla Stazione appaltante, entro 30 gg. dal rilascio della certificazione ex art. 9, c. 3-bis, del D.L. n. 185/2008, così come modificato dalla legge di conversione 28 gennaio 2009 n. 2 e ss.mm.ii., copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso affidatario corrisposti ai subappaltatori per lo stato di avanzamento dei lavori oggetto di certificazione. In caso di mancata ottemperanza, il pagamento e la certificazione delle rate di acconto relative agli stati di avanzamento dei lavori successivi e della rata di saldo sono sospesi.

La Stazione Appaltante non procederà all'emissione dei certificati di pagamento né del certificato di collaudo o di regolare esecuzione se l'appaltatore non avrà ottemperato agli obblighi di cui al presente articolo.

I contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori dovranno contenere, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13.08.2010 n. 136 e ss.mm.ii..

A tal fine, è fatto obbligo all'appaltatore di comunicare alla Stazione Appaltante, con cadenza mensile, per il periodo di riferimento, l'elenco di tutti i sub-contratti stipulati per l'esecuzione, anche non esclusiva, dell'appalto, il nome del sub-contraente, l'importo del contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati, nonché di trasmettere copia dei relativi contratti, onde consentire la verifica da parte della Stazione Appaltante.

L'affidatario è tenuto a dare immediata comunicazione alla Stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Varese della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

TITOLO X – PAGAMENTI

I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto e nello schema di contratto, nonché ai sensi di quanto previsto al titolo IX del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.,

L'impresa non avrà nulla a pretendere per ritardi nei pagamenti non imputabili all'ente appaltante, ovvero eventuali ritardi nei pagamenti imputabili ad enti esterni alla stazione appaltante, non saranno addebitabili alla stessa.

Ai sensi dell'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e ss.mm.ii., il contratto dovrà riportare apposita clausola con la quale l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della citata legge.

In particolare, i pagamenti dovranno essere effettuati esclusivamente su conto corrente "dedicato" mediante bonifico bancario o postale ovvero con altro strumento di pagamento idoneo a garantire la tracciabilità. Pertanto l'affidatario dovrà comunicare alla stazione appaltante gli estremi del conto corrente dedicato, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso ed ogni modifica dei dati trasmessi. Gli strumenti di pagamento dovranno riportare, in relazione a ciascuna transazione, il Codice Identificativo di gara (CIG) attribuito dall' ANAC -Autorità Nazionale Anticorruzione e il codice unico di progetto (CUP) relativo all'investimento pubblico, ove obbligatorio ex art. 13 L. 3/2003 e ss.mm.ii..

Il mancato rispetto delle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari comporta l'applicazione delle sanzioni previste ex art. 6 della L. 136/2010 e ss.mm.ii., oltre alla nullità ovvero alla risoluzione del contratto nei casi espressamente previsti dalla succitata Legge.

TITOLO XI – CONTROVERSIE

Salvo quanto previsto dall'art. 205 del D.Lgs. 50/2016 ogni controversia sarà risolta dall'Autorità Giudiziaria competente.

TITOLO XII – RISERVATEZZA DEI DATI

I dati personali forniti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196 e ss.mm.ii. per le finalità e le modalità previste dalla presente lettera di invito e per lo svolgimento dell'eventuale successivo rapporto contrattuale.

TITOLO XIII – MODALITA' DI RICORSO

Il presente provvedimento è impugnabile unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo competente entro 30 giorni, ai sensi della Legge 1034/71 e ss.mm.ii.,

**IL RESPONSABILE UNICO DEL
PROCEDIMENTO
(Dr. Augusto Conti)**

Allegati :

- DGU;
- Modulo OFFERTA;
- Modalità tecniche utilizzo piattaforma Sintel;
- Elaborati progettuali dell'appalto.